

# Sparen beim Sanieren

## Warum Förderbeiträge?

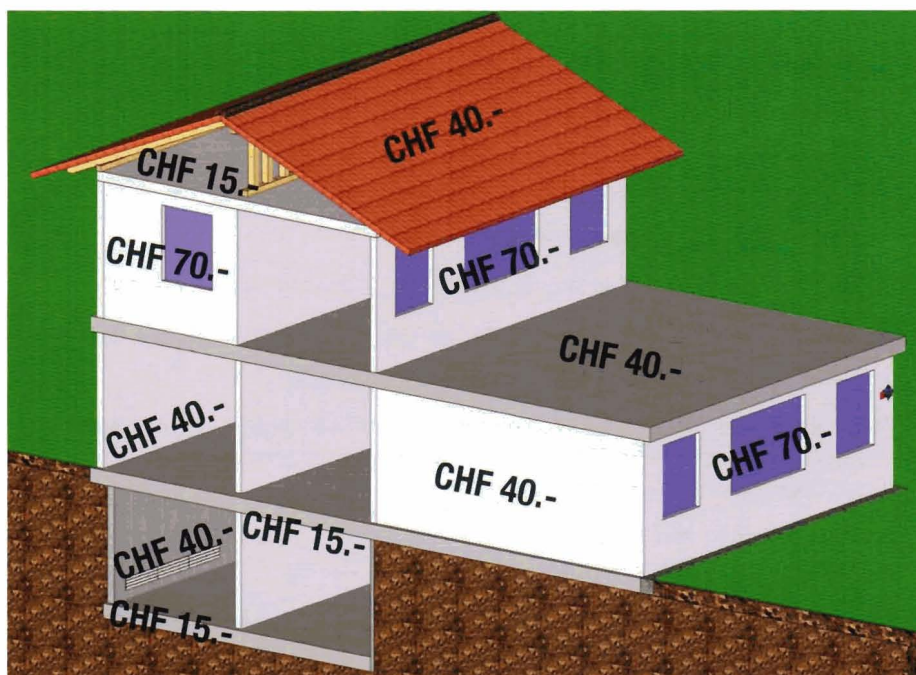
Damit der Energieverlust bei Liegenschaften verringert wird, haben Bund und Kantone seit dem 1. Januar 2010 ein neues Modell mit interessanten Förderbeiträgen geschaffen. Das war dringend nötig, denn über 40 % der Energie wird verheizt und rund 1.5 Mio. Gebäude gelten als sanierungsbedürftig.

## Das Gebäudeprogramm

Das Gebäudeprogramm unterstützt in der ganzen Schweiz die energetische Sanierung von Gebäuden und die Sanierung von Einzelbauteilen wie zum Beispiel den Ersatz der Fenster oder die Erneuerung des Daches. Ab sofort können diese Fördergesuche gestellt werden.

## Unterstützungsbeiträge

Das Gebäudeprogramm legt für diese Massnahmen Unterstützungsbeiträge pro Quadratmeter (siehe Tabelle unten) fest. Nur gutdämmende Einzelbauteile werden unterstützt und diese Mindest-U-Werte müssen daher nachgewiesen werden.



Bei Dämmung von Wand, Boden oder Dach gegen das Aussenklima	CHF 40.-/m <sup>2</sup> Fläche	Bedingung: neuer U-Wert ≤ 0.20 W/(m <sup>2</sup> ·K)
Für den Ersatz von alten Fenstern	CHF 70.-/m <sup>2</sup> Mauerlichtmass	Bedingung: Neuer U <sub>Glas</sub> ≤ 0.70 W/(m <sup>2</sup> ·K)
Bei Dämmung von Wand, Decke oder Boden gegen unbeheizte Räume oder gegen das Erdreich tiefer als 2m	CHF 15.-/m <sup>2</sup> Fläche	Bedingung: Neuer U-Wert ≤ 0.25 W/(m <sup>2</sup> ·K)

# Wie kommt man zum Fördergeld

## Beispiel Flachdach

# Fördergeld

### Variante 1: Man probiert es alleine ohne fremde Unterstützung

Man versucht auf [www.dasgebaeudeprogramm.ch](http://www.dasgebaeudeprogramm.ch) den Antrag auszufüllen, wählt auf gut Glück einen Unternehmer aus und lässt das Dach sanieren.

### Variante 2: Sie rufen uns an und der technische Berater Ihrer Region unterstützt Sie mit unseren kostenlosen Dienstleistungen:

- Besichtigung der Dachfläche und Aufnehmen des Ausmasses der Dachfläche.
- Erstellen einer Sanierungs-offerte für das Flachdach.
- Angabe von Unternehmern in Ihrer Region, die Flachdachspezialisten sind.
- Gemeinsames Ausfüllen des Antrages für das Förderprogramm.
- Sie versenden die Sanierungs-offerte an die ausgewählten Unternehmer.
- Der von Ihnen ausgewählte Unternehmer saniert das Dach.
- Nach Abschluss der Arbeiten fordern Sie mit unserer Unterstützung den Förderbeitrag ein.

### Wie wird das Gesuch bewilligt? (Quelle: [www.dasgebaeudeprogramm.ch](http://www.dasgebaeudeprogramm.ch))

Es müssen folgende Bedingungen erfüllt sein, damit das Gesuch bewilligt wird:

- Ihr Gesuch muss unbedingt VOR Baubeginn eingereicht werden. Auf eigenes Risiko können Sie jedoch vor Erhalt des Förderbescheids mit dem Bau beginnen.
- Ihre Liegenschaft wurde VOR dem Jahr 2000 erstellt.
- Nur bisher beheizte Gebäudeteile sind förderberechtigt (Ausnahme: Ausbau Estrich).
- Der Beitrag für Ihr Gesuch muss mindestens 1'000 Franken betragen (ohne kantonale Zusatzförderungen).
- Die Massnahmen müssen fachgerecht geplant und ausgeführt werden.
- Falls Sie für die Massnahme bereits Fördergeld vom Bund oder der Stiftung Klimarappen erhalten, ist diese nicht mehr förderberechtigt. Ebenso sind Unternehmen, die von der CO<sub>2</sub>-Abgabe befreit sind oder mit der Stiftung Klimarappen einen Vertrag abgeschlossen haben, nicht förderberechtigt.
- Eine Förderzusage ist zwei Jahre ab Datum der Zusage gültig. Vor Ablauf dieser Frist muss Ihr Projekt realisiert und die Ausführungsbestätigung eingereicht sein (Ausnahme: begründeter Antrag für verlängerte Frist).

### Tipp: Sanieren Sie so schnell wie möglich.

Die Hypothekarzinsen sind sehr tief und die Förderbeiträge sehr hoch. Die Sanierung Ihrer Liegenschaft wird nie günstiger sein und Sie erhöhen den Wert und auch den Wohlfühleffekt in Ihrem Haus massiv. Zudem leisten Sie einen aktiven Beitrag um Energie zu sparen!

### Kontakt

Sie finden den für Sie zuständigen technischen Berater auf [www.sarnafil.ch](http://www.sarnafil.ch) > über uns > organisation > technische Berater



Sika Sarnafil AG, Industriestrasse 26, 6060 Sarnen  
Tel. 058 436 79 66, Fax 058 436 78 17  
[info.sarnafil@ch.sika.com](mailto:info.sarnafil@ch.sika.com), [www.sarnafil.ch](http://www.sarnafil.ch)

**Sarnafil**®