

Flachdach Kontrollliste und Protokoll	Gut	Im Auge behalten	Detail- bericht	Reparatur gemäss Rapport
1. Zustand der Schutz- und Nutzsichten				
2. Zustand der Dachhaut				
3. Pflanzenbewuchs				
4. An- und Abschlüsse				
4.1 Dachränder				
4.2 Wandanschlüsse / Schwellen				
4.3 Oberlichtkuppeln				
4.4 Dunstrohre				
4.5 Regenwassereinflüsse (Verstopfung/Verschmutzung)				
4.6 Belüftungseinfassungen / Sockel				
4.7 Putz- und Deckstreifen (Korrosion)				
5. Kittfugen				
6. Rissbildung in Mauerwerk und Aufbauten				
7. Blitzschutzanlage				
8. Kontrollöffnungen: - Lage in Grundrissplan vermerkt - Zustand von Dampfbremse - Zustand von Wärmedämmschicht - Zustand von Dachhaut				
9. Allgemeiner Zustand der Spenglerarbeiten				
10. Kontrolle von innen:				
10.1 Sind Wasserflecken an der Deckenunterseite vorhanden?				
10.2 Sind Wasserflecken bei Durchdringungen (Kamine, Lüftungskanäle, Rohre) vorhanden? im Winter: Kondensat wahrscheinlich im Sommer + Winter: Infiltration wahrsch.				
10.3 Sind graue Flecken an der Deckenunterseite oder bei Durchdringungen vorhanden? - Wärmebrücke wahrscheinlich				
10.4 Hat es im Schauglas des Kontrollutzens Wasser? - Infiltration wahrscheinlich				
11. Diverses				

Datum des Augenscheins:

Name des Kontrolleurs: